

## Уведомление

об итогах общего собрания собственников помещений в жилых домах по адресу: ул. Бадаева, дом 14, корпус 1, корп. 2 и корп. 4, проведенного в форме очно-заочного голосования в период с 22 апреля по 31 мая 2017 года.

Инициатор общего собрания собственников помещений: Давыдов Олег Анатольевич, председатель правления ТСЖ "Бадаева, 14".

Форма проведения общего собрания: очно-заочная.

Дата начала голосования в заочной форме: «23» апреля 2017 г.

Последний день сдачи бюллетеней: «31» мая 2017 г.

### Результаты голосования в очно-заочной форме.

В период с 22 апреля по 31 мая 2017 года было проведено очно-заочное голосование в жилых домах по адресу: ул. Бадаева, дом 14, корп. 1, корп. 2 и корп. 4 по вопросам повестки дня:

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений с правом подписи протокола общего собрания.
2. Принятие решения о текущем ремонте общего имущества в многоквартирных домах, управляемых ТСЖ «Бадаева,14» на 2017-2018 год.
3. Принятие решения об установке светодиодных светильников с фото акустическими датчиками в местах общего пользования жилых домов по адресу: ул. Бадаева, дом 14, корп. 1, 2 и 4.
4. Принятие решения о ремонте асфальтного покрытия тротуара между вторым и четвертым корпусом.

Общее количество помещений в жилых домах: ул. Бадаева, дом 14, корп.1,2 и 4 – **929 в т. ч. нежилых – 11.**

Общая площадь жилых домов **49429,80 м. кв.**

Собственников помещений, принявших участие в голосовании в заочной форме – **539. (30124,40) 60,94 %** от общего числа собственников помещений всех домов. В том числе:

Собственников помещений жилого дома по адресу: ул. Бадаева, дом 14, корп. 1 – **421 (24016,40 голоса) 61,01 %.**

Собственников помещений жилого дома по адресу: ул. Бадаева, дом 14, корп. 2 – **63 (3349,00 голоса) 66,63 %.**

Собственников помещений жилого дома по адресу: ул. Бадаева, дом 14, корп. 4 – **55 (2759,00 голоса) 54,73 %.**

**Собственниками помещений жилых домов по адресу: ул. Бадаева, дом 14, корп.1, 2 и 4 были приняты следующие решения:**

#### 1. По первому вопросу

**ПРОГОЛОСОВАЛИ: в жилом доме по адресу: ул. Бадаева, дом 14, корп.1**

«За» 20427,00 голосов (85,05 %), «Против» 1209,80 голосов (5,04%), «Воздержались» 2379,60 голосов (9,91%).

**ПРОГОЛОСОВАЛИ: в жилом доме по адресу: ул. Бадаева, дом 14, корп.2**

«За» 3026,00 голосов (90,36 %), «Против» 67,90 голосов (2,03%), «Воздержались» 255,10 голосов (7,62%).

**ПРОГОЛОСОВАЛИ: в жилом доме по адресу: ул. Бадаева, дом 14, корп.4**

«За» 2441,30 голосов (88,48 %), «Против» 111,80 голосов (4,05%), «Воздержались» 205,90 голосов (7,46%).

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Избрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений с правом подписи протокола общего собрания, соответственно: Давыдова Олега Анатольевича, Гловацкую Ольгу Олеговну.

#### 2. По второму вопросу

**ПРОГОЛОСОВАЛИ: в жилом доме по адресу: ул. Бадаева, дом 14, корп.1**

«За» 19482,90 голосов (81,12%), «Против» 2261,70 голосов (9,42%), «Воздержались» 2271,80 голосов (9,46%).

**ПРОГОЛОСОВАЛИ: в жилом доме по адресу: ул. Бадаева, дом 14, корп.2**

«За» 2751,80 голосов (82,17%), «Против» 260,60 голосов (7,78%), «Воздержались» 336,60 голосов (10,05%).

**ПРОГОЛОСОВАЛИ: в жилом доме по адресу: ул. Бадаева, дом 14, корп.4**

«За» 2379,00 голосов (86,23%), «Против» 298,90 голосов (10,83%), «Воздержались» 81,10 голосов (2,94%).

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Принять решения о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме, управляемом ТСЖ «Бадаева 14» на 2017-2018 год:

1. Окраска ограждения газонов жилого комплекса – примерная стоимость работы 50 000 руб.
2. Окраска ограничителей движения на территории комплекса домов – примерная стоимость работы 50 000 руб.
3. Работы по восстановлению разметки для машин – примерная стоимость работы 15 000 руб.
4. Зачистка и окраска поврежденных коррозией частей забора территории комплекса домов по периметру – примерная стоимость работы 50 000 руб.
5. Косметический ремонт подъездов жилого дома – примерная стоимость работы 300 000 руб.
6. Ремонт кровли жилых домов – примерная стоимость работы 240 000 руб.
7. Профилактический ремонт снегоуборочной техники, садовой техники – примерная стоимость работы 50 000 руб.
8. Установка водостока на ограждение мусорной контейнерной площадке – примерная стоимость работы 25 000 р.
9. Установка дополнительных видеокамер на территории жилых домов – примерная стоимость работы 50 000 руб.
10. Ремонт ограждения спортивной площадки – примерная стоимость работы 20 000 руб.

#### 3. По третьему вопросу:

**ПРОГОЛОСОВАЛИ: в жилом доме по адресу: ул. Бадаева, дом 14, корп.1**

«За» 20300,90 голосов (84,53%), «Против» 2481,80 голосов (10,33%), «Воздержались» 1233,70 голосов (5,14%).

**ПРОГОЛОСОВАЛИ: в жилом доме по адресу: ул. Бадаева, дом 14, корп.2**

«За» 2691,40 голосов (80,36%), «Против» 422,00 голосов (12,60%), «Воздержались» 235,60 голосов (7,03%).

**ПРОГОЛОСОВАЛИ: в жилом доме по адресу: ул. Бадаева, дом 14, корп.4**

«За» 2528,30 голосов (91,64%), «Против» 149,50 голосов (5,42%), «Воздержались» 81,20 голосов (2,94%).

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Принять решение об установке светодиодных светильников с фото акустическими датчиками в местах общего пользования жилых домов по адресу: ул. Бадаева, дом 14, корп. 1, 2 и 4.

#### 4. По четвертому вопросу:

**ПРОГОЛОСОВАЛИ: в жилом доме по адресу: ул. Бадаева, дом 14, корп.1**

«За» 18275,50 голосов (76,10%), «Против» 3290,30 голосов (13,70%), «Воздержались» 2450,60 голосов (10,20%).

**ПРОГОЛОСОВАЛИ: в жилом доме по адресу: ул. Бадаева, дом 14, корп.2**

«За» 2330,40 голосов (69,58%), «Против» 397,90 голосов (11,88%), «Воздержались» 620,70 голосов (18,53%).

**ПРОГОЛОСОВАЛИ: в жилом доме по адресу: ул. Бадаева, дом 14, корп.4**

«За» 2210,90 голосов (80,13%), «Против» 367,00 голосов (13,30%), «Воздержались» 181,10 голосов (6,56%).

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Принять решение о ремонте асфальтного покрытия тротуара между вторым и четвертым корпусом.

09.06.2017 г.